

ИНСТРУКЦИЯ ПО УСТАНОВКЕ ОКОН И ДВЕРЕЙ



Fenestra AS
info@fenestra.ee
www.fenestra.ee

ИНСТРУКЦИЯ ПО УСТАНОВКЕ ОКОН И ДВЕРЕЙ

Уважаемый заказчик! Спасибо, что заказали качественные, энергосберегающие окна AS Fenestra. Чтобы обеспечить Вашу удовлетворенность на долгие годы, просим тщательно соблюдать требования и рекомендации настоящей инструкции.

ОБЩЕЕ

AS Fenestra изготавливает самые разнообразные заполнения проемов из дерева и дерево-алюминия согласно подтвержденным заказам клиента.

За основу настоящей инструкции были взяты инструкционная карта Эстонского фонда строительной информации 41-10947-et («Деревянные и алюминиевые окна и их установка») и требования добросовестной строительной практики.

При разработке различных монтажных узлов используются решения известных проектировщиков, которые наши специалисты могут дополнить согласно особым желаниям клиента.

При монтаже просим соблюдать следующие основные правила:

- Предпосылкой начала монтажных работ является соответствие фронта работ следующим требованиям: проемы должны быть чистые и сухие, под действием влаги воздуха на стеклянных поверхностях не должно возникать конденсата, конструкция проема должна позволять надежное крепление изделий по всему его периметру.
- Ширина монтажных швов должна быть в диапазоне 10–30 мм (рекомендуемый зазор у изделий Fenestra 15–20 мм).
- При расположении окна в плоскости стены требуется следовать строительному проекту, а при его отсутствии – принципу, что внутренняя стеклянная поверхность изделия находилась бы внутри от места возникновения точки росы на стене.
- Изделия должны быть установлены так, чтобы все части изделия находились по уровню и диагонали изделия были равными.
- Изделия следует закрепить таким способом, который не позволяет последующего изменения формы изделия в ходе эксплуатации.
- Изоляционный материал, используемый при заполнении монтажных швов изделий, нельзя рассматривать как несущую систему.
- Крепежные отверстия изделий, как правило, уже просверлены на заводе. Если они отсутствуют, при креплении изделий требуется следить, чтобы: а) расстояние крепежного отверстия от каждого угла было 175–190 мм; б) расстояние между двумя точками крепления не превышало 900 мм; и в) вблизи промежуточных стоек и горизонтальных перемычек крепежное отверстие было на расстоянии 50–70 мм от перемычки.
- Решение наружной финишной отделки изделий должно гарантировать ситуацию, когда вода, попадающая на окно и стекающая вниз по стене здания, не попадала бы в стеновую конструкцию или изоляционный материал вокруг окна.
- Для закрытия монтажного шва рекомендуем использовать устанавливаемую изнутри пароизоляционную ленту и устанавливаемую снаружи ветрозащитную ленту.

ПРИЕМ ИЗДЕЛИЙ

При получении изделий просим проверить их соответствие заказу, в т. ч. количество, комплектацию и наличие возможных повреждений при транспортировке. Не закрепленные на изделии детали (ручки, приточные вентили и т. п.) поставляются в отдельной упаковке.

Внимание! Просим указать все обнаруженные дефекты на накладной и/или в акте передачи-приема и сразу проинформировать продавца.

1. СКЛАДИРОВАНИЕ ИЗДЕЛИЙ

Не рекомендуется на продолжительный период складировать окна на объекте!

Окна следует складировать в сухих помещениях с хорошей вентиляцией, защитив их от влаги, механических повреждений и загрязнения. Важно хранить их в вертикальном положении, отделив от поверхности основания и опоры и зафиксировав так, чтобы было исключено случайное смещение и опрокидывание. Следует избегать складирования окон в наружных условиях. Однако если это крайне необходимо, то только на короткое время, надежно защитив их от дождя и ветра и установив на основания. Если возникнет необходимость по какой-либо причине складировать окна на более продолжительный период (свыше 2–3 недель), то следует обязательно связаться с продавцом и согласовать дополнительные условия.

2. МОНТАЖ ОКОН

Fenestra производит самые разнообразные заполнения проемов, отличающиеся по конструкции и назначению. В связи с этим схемы монтажных работ составлены исходя из классификации изделий Fenestra по основным группам:

- открывающиеся внутрь двухрамные окна
- открывающиеся внутрь однорамные окна
- неоткрывающиеся окна

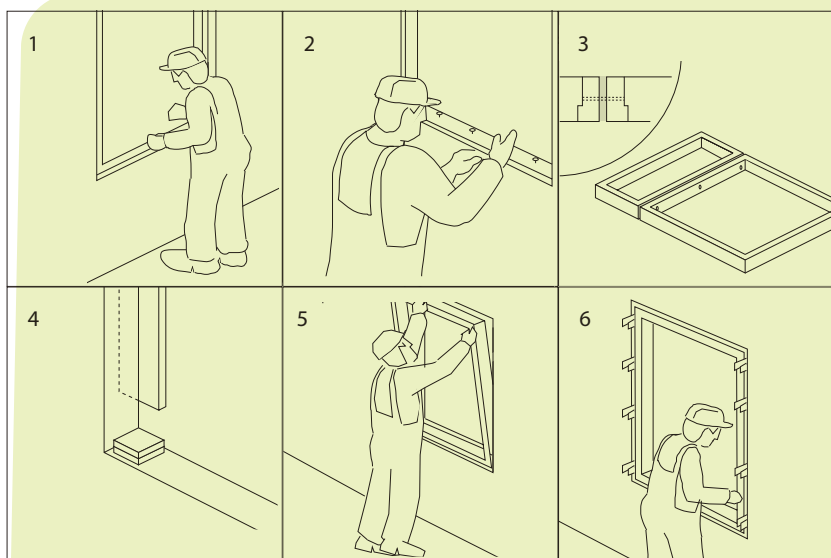
Кроме того, действуют схемы по особым изделиям, которыми являются:

- открывающиеся наружу окна
- открывающиеся наружу балконные двери

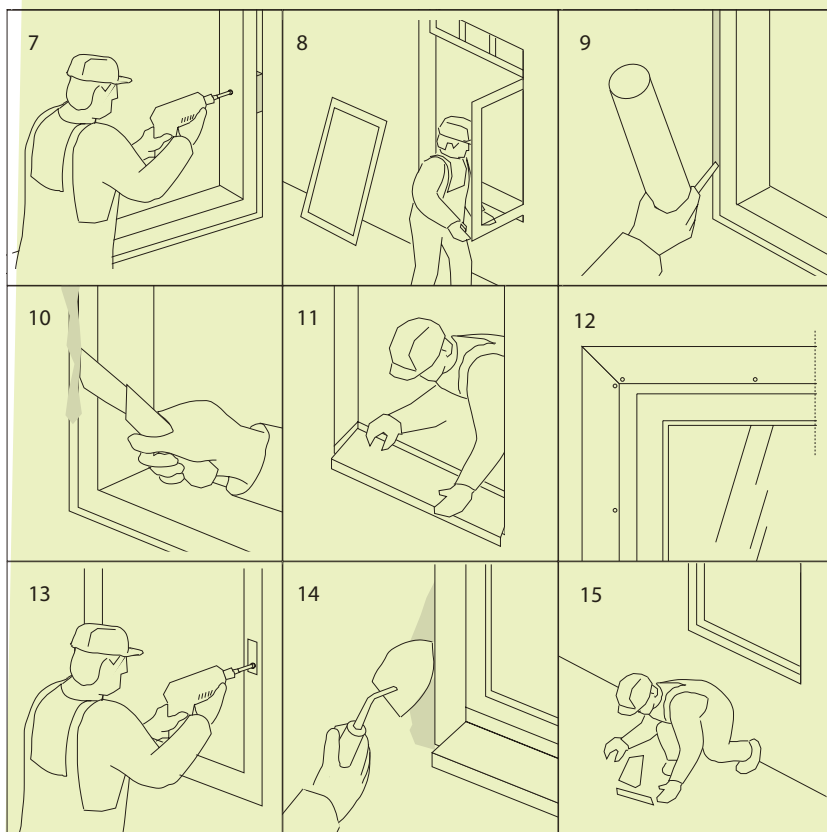
В случае монтажа, где следует использовать методы, отличающиеся от изложенного в настоящей инструкции, просим для получения дополнительной информации обратиться к продавцу.

Общий порядок выполнения монтажных работ следующий (на основе карты RT 41-10947-et):

1. Проверка монтажных проемов, в ходе которой проверяются размеры и оценивается общее состояние проема (чистота, достаточная прочность конструкции) и соответствие внутреннего климата здания требованиям. Checking the height of the base of the windows or doors and accurately marking it.
2. Проверка высоты и точная разметка основания заполнения проемов.
3. Удаление открывающихся рам из коробок; монтаж заполнения проема, состоящего из нескольких коробок; на этом этапе на оконные коробки также приклеиваются паро- и ветрозащитные ленты. Inserting the jamb into the opening.
4. Установка опорных брусков или вкручивание опорных шурупов. Fastening the jambs to openings with screws or jamb sleeves.
5. Установка коробки в проем.
6. Выравнивание коробки с использованием регулировочных клиньев или специальных шурупов для коробки.



7. Крепление коробок в проемах с помощью шурупов или гильз для коробок..
8. Установка открывающихся рам в коробки.
9. Уплотнение монтажного шва.
10. Удаление лишнего изоляционного материала из монтажных швов, приклеивание паро- и ветрозащитных лент к оконным откосам.
11. Установка отливов (если эта работа входит в заказ).
12. Установка ограничительных планок на оконные откосы (если эта работа входит в заказ).
13. Установка ручек, фиксаторов и другой фурнитуры, а также окончательная проверка открывания и закрывания рам.
14. Устранение возможных повреждений на оконных откосах (если эта работа входит в заказ).
15. Уборка мусора и отходов, возникших в ходе монтажных работ, а также надлежащая утилизация старых окон.



2.1. Проверка монтажных проемов

- Окна и двери можно устанавливать только в сухие проемы.
- Проемы должны быть минимально на 20 мм и максимально на 70 мм шире и выше наружных размеров заполнений проемов.
- Проемы должны быть очищены от пыли, снега, льда и строительного мусора.
- Проемы, т. е. крепежные основания, должны позволять через крепежные отверстия, просверленные в коробке, закрепить окна и двери в нужном месте точно и надежно, а также без деформаций принимать все нагрузки, создаваемые заполнениями проемов.

Иные необходимые предпосылки для начала установки:

- У здания имеется водостойкая крыша, выполнены бетонная заливка и штукатурные работы, из здания удалена избыточная влага.
- Обеспечен свободный доступ к зданию и оконным проемам.
- В здании имеются надежные полы на уровне согласно их проекту.
- У здания имеется наружная лестница, лестницы между этажами (могут быть временные) и переходные мостики.
- Обеспечено соответствие размеров оконных проемов проекту, и проемы подготовлены надлежащим образом к установочным работам.

2.2. Маркировка высоты основания заполнения проема

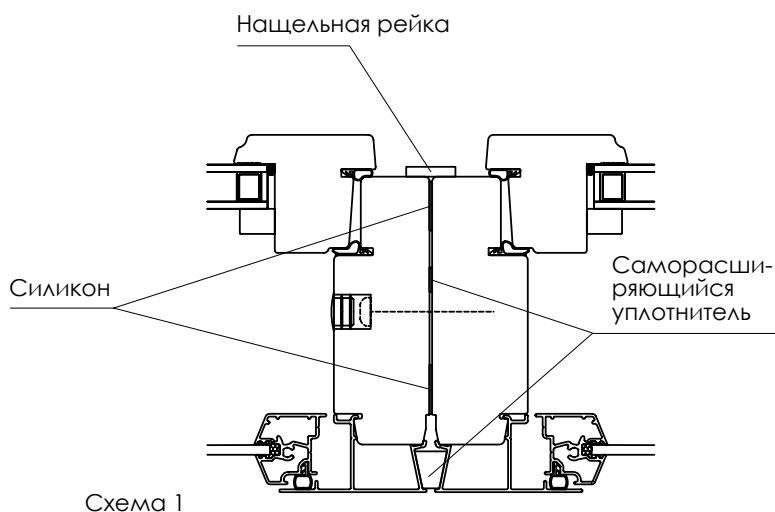
Проверяется высота проемов и их соответствие размерам изделия. Требуется проверить, что окна с теми же размерами по высоте, располагающиеся рядом, будут установлены на точно такой же высоте.

2.3. Снятие открывающихся рам; монтаж заполнения проема, состоящего из нескольких коробок

Перед установкой коробок в проемы следует удалить открывающиеся рамы (за исключением изделий типа Swing).

Если в подряд входит также использование паро- и ветрозащитных лент, то они приклеиваются к коробкам.

Соединение между коробками заполнения проема, состоящего из нескольких изделий, уплотняется саморасширяющимся уплотнителем и силиконовым клеем (см. схему типового узла 1), и части скрепляются между собой шурупами диаметром не менее 6 мм.



2.4. Установка опорных брусков или вкручивание опорных шурупов

В нижний край проемов вкручиваются на требуемой высотной отметке опорные шурупы или устанавливаются выравнивающие бруски с таким расчетом, чтобы крайние опоры находились на расстоянии 50–70 мм от углов изделия и расстояния между опорами не превышали 900 мм.

Дополнительные опорные бруски или опорные шурупы устанавливаются также под торцами всех перемычек. На боковые стороны и верхний край изделия устанавливаются временные выравнивающие бруски, которые можно при необходимости удалить перед уплотнением шва. Удельная теплопроводность материала брусков, остающихся внутри нижнего шва, должна быть такая же, что и у материала оконной коробки, или меньше.

Диаметр используемых опорных шурупов должен быть как минимум 6 мм, а диаметр их головки должен быть не менее 12 мм.

Места расположения опорных брусков / опорных шурупов и точек крепления показаны на схеме 2.

2.5. Установка коробки в проем

Открываемые изделия устанавливаются в проемы без рам, неоткрываемые изделия – вместе со стекольной частью.

2.6. Выравнивание коробок

Изделия, установленные в проеме, выравниваются для получения прямых углов с помощью клиньев, крепежных шурупов или монтажных гильз. С особой точностью следует проверить перпендикулярность всех углов открывающихся окон, прямолинейность коробок, и последней выполняется проверка диагоналей всей коробки.

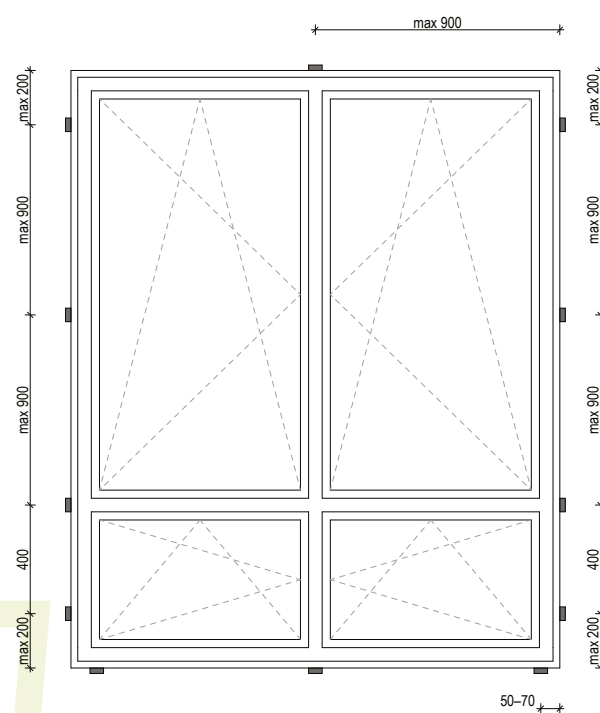


Схема 2 – общая схема расположения опорных брусков, выравнивающих клиньев и точек крепления

2.7. Крепление коробок в проемах

Коробки крепятся в просверленные крепежные отверстия с помощью крепежных шурупов (в случае обычного крепежного отверстия) или монтажных гильз. Расположение и количество крепежных отверстий зависят от размеров и формы изделия, и в общем случае они уже просверлены в коробках на заводе.

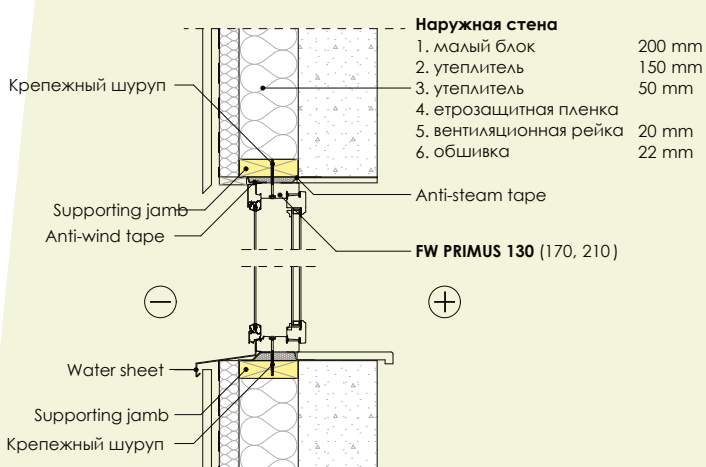
Крепежные детали изделий (напр., шурупы) должны быть диаметром как минимум 6 мм, подходящей длины для стеновой конструкции, с соответствующей прочностью и коррозионной стойкостью.

Количество и расположение крепежных и опорных деталей определяются на основании инструкционной карты RT 41-10947, исходя из типа, габаритов, распределения и формы изделия. Крепежные системы разных изделий показаны на схемах 3–8.

Схема 3

Крепление окна PRIMUS в проеме

Вертикальный разрез



Крепежный шуруп

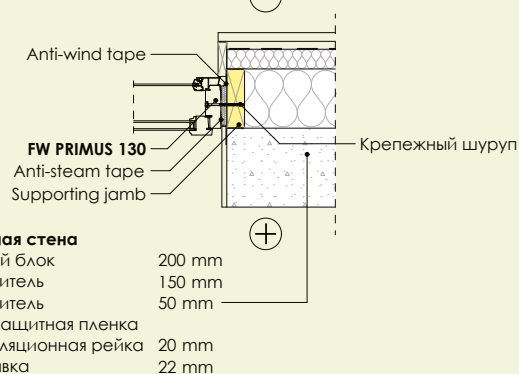
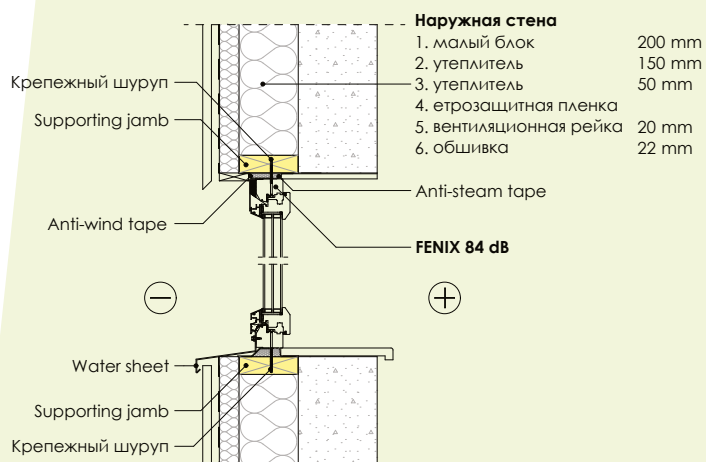


Схема 4

Крепление окна FENIX в проеме

Вертикальный разрез



Горизонтальный разрез

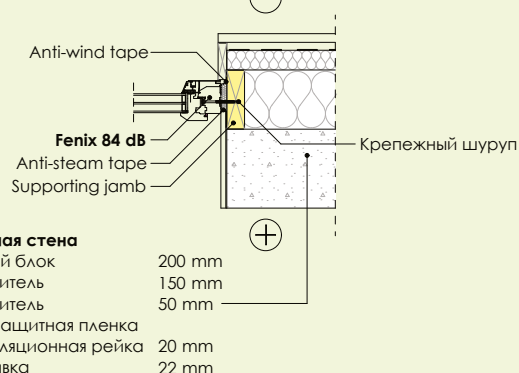
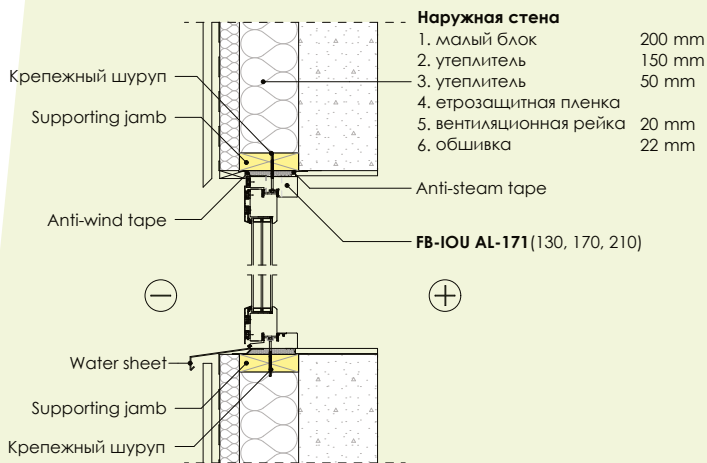


Схема 5

Крепление окна FB-IOU AL в проеме

Вертикальный разрез



Горизонтальный разрез

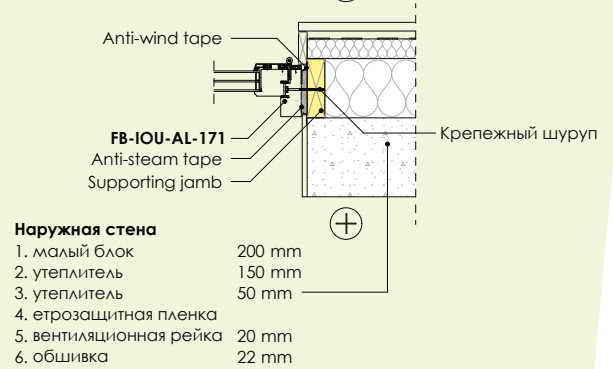
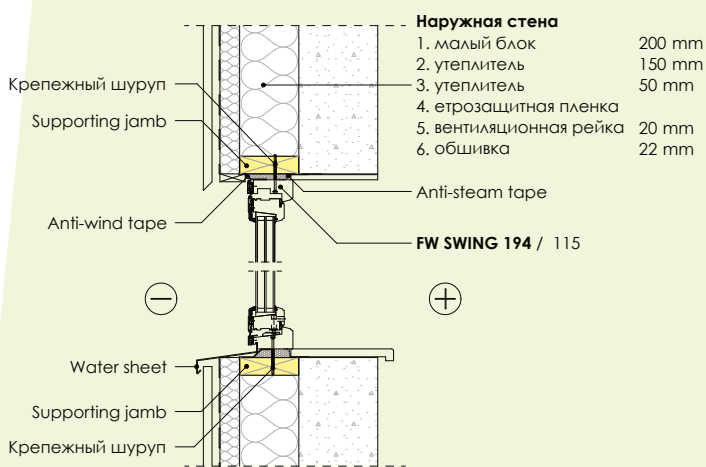


Схема 6

Крепление окна SWING в проеме

Вертикальный разрез



Горизонтальный разрез

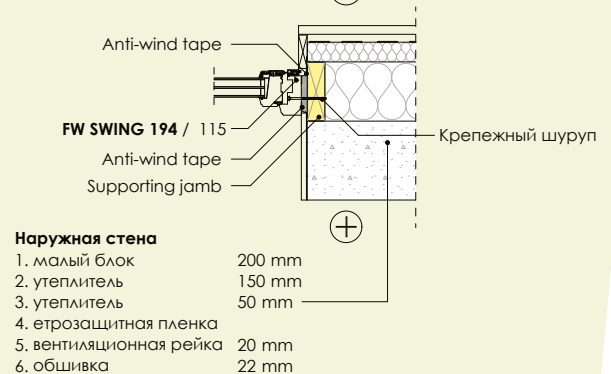
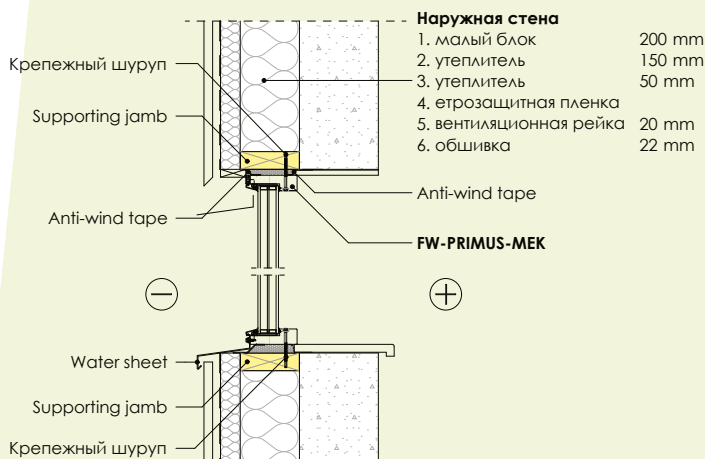


Схема 7

Крепление окна PRIMUS MEK в проеме

Вертикальный разрез



Горизонтальный разрез

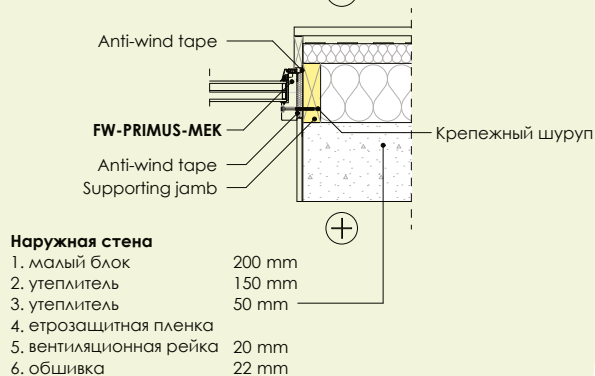
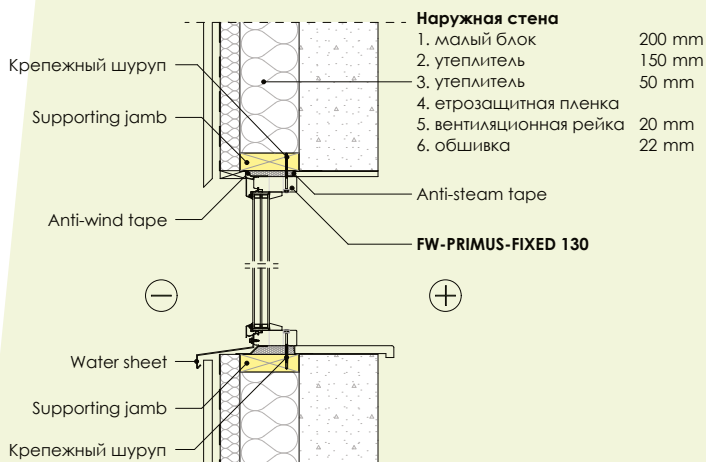


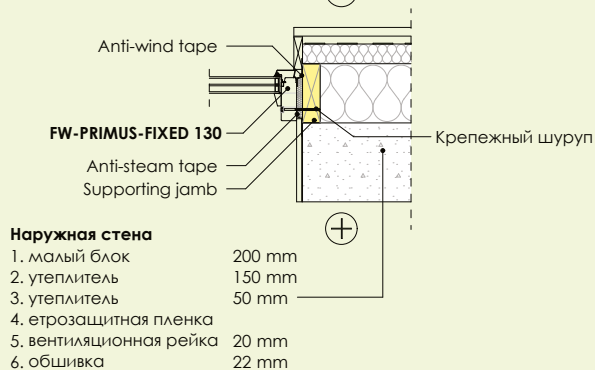
Схема 8

Крепление окна PRIMUS FIXED в проеме

Вертикальный разрез



Горизонтальный разрез



2.8. Крепление открывающихся рам в коробке

После крепления коробок в проемах устанавливаются открывающиеся рамы и регулируются зазоры хода. Примеры регулировки запорных приборов разных изделий показаны на схемах 9–11. После регулировки рам они все должны беспрепятственно открываться и закрываться. У рам окон, открываемых для мытья, следует после установки закрыть все замки.

РЕГУЛИРОВКА ДВЕРИ IOU



- Для регулировки в боковом направлении у петли имеются регулировочные опорные пластины, которые настраиваются с помощью ключа Torx T25.

- Для регулировки по высоте следует снять шестигранным ключом чехол с петли и закрутить петлю тем же ключом вверх или вниз. Прodelайте это со всеми петлями, чтобы нагрузка двери равномерно распределялась на них.

- Если по каким-либо причинам дверное полотно необходимо установить ближе к петле, то из-под петель можно убрать прокладку толщиной 1 мм.

Схема 9

РЕГУЛИРОВКА ОКНА PRIMUSE

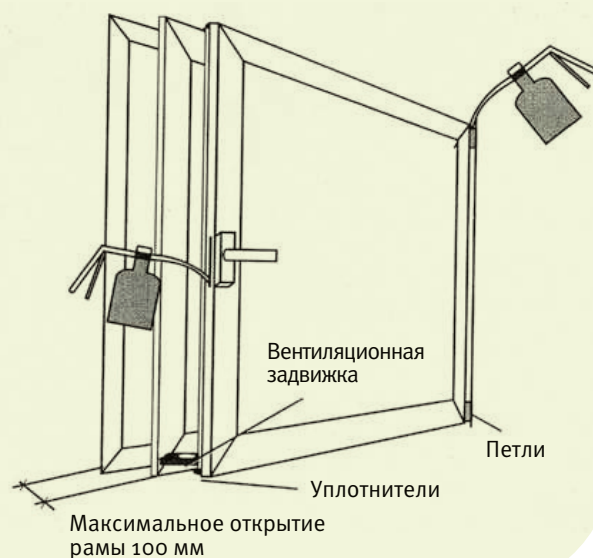
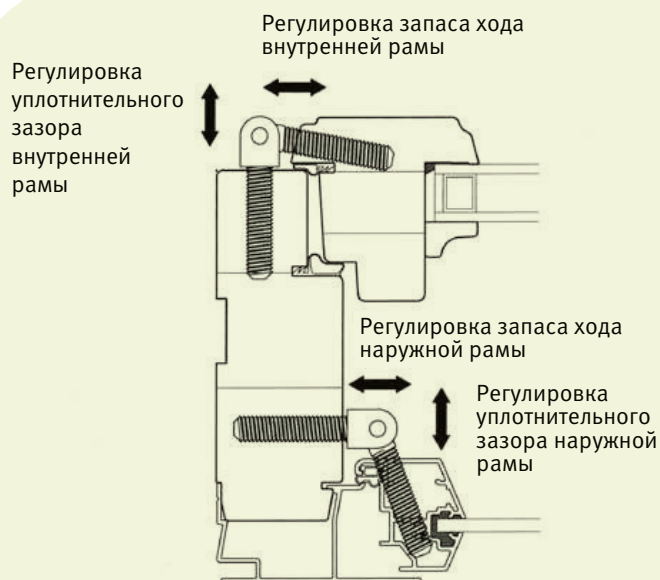
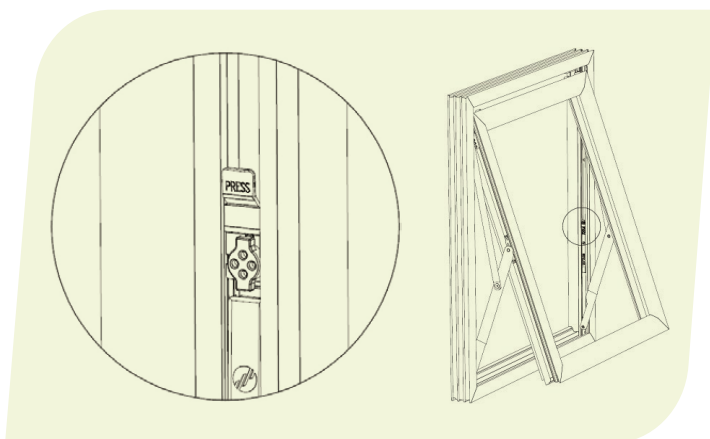


Схема 10

РЕГУЛИРОВКА ОКНА SWING



ОТКРЫТИЕ

- Для освобождения ограничителя нажмите и во время движения оконной рамы удерживайте нажатым запирающий механизм (с надписью «PRESS»). Механизм освобождения находится на левой стороне окна (если смотреть из комнаты на улицу).

ЗАКРЫТИЕ

- Для блокировки ограничителя вставьте ключ и поверните замок ограничителя на 90° по часовой или против часовой стрелки в горизонтальное положение. В этом режиме открыть окно больше нельзя. Для открытия ограничителя поверните ключ, находящийся в замке ограничителя, обратно в вертикальное положение.
- Если замок заблокирован, то окно можно все же закрыть из первого положения, но этого не рекомендуется делать, поскольку это нагружает детали ограничителя, особенно маленькие модули петель.

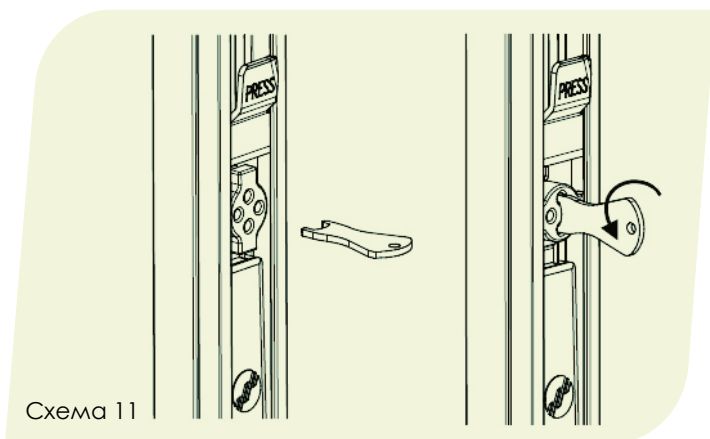


Схема 11

2.9. Уплотнение монтажных швов

Шов между коробкой и стеной должен быть герметично уплотнен, и для этого можно использовать различные изоляционные материалы (вата, монтажная пена) в комбинации с паро- и ветрозащитными лентами. Монтажный шов изделий с широкой коробкой следует заполнить материалом так, чтобы он составлял около 2/3 от ширины коробки и со стороны комнаты была обеспечена теплоизоляция. Для этого требуется оставить узкий вентиляционный зазор по краю со стороны улицы. Монтажный зазор изделий с узкой коробкой (типа Fenix) уплотняется по всей ширине деревянной части коробки (около 65–70 мм) так, чтобы со стороны комнаты была обеспечена теплоизоляция. Внимание! Чтобы упростить последующую отделку внутренних откосов и приклеивание парозащитной ленты, при заполнении монтажного шва пеной изнутри можно оставить незаполненное пространство глубиной до 5 мм от края коробки.

Можно использовать только малорасширяющиеся монтажные пены, предусмотренные для установки окон и дверей и соответствующие погодным условиям.

Внимание! Окно должно находиться после монтажа 24 часа в закрытом положении.

2.10. Удаление лишнего объема изоляции с монтажных швов и приклеивание паро- и ветрозащитных лент к откосам

После затвердевания монтажной пены следует удалить лишнюю пену. В ходе этой работы необходимо следить, чтобы не повредить уплотнительные ленты, приклеенные к коробкам. После удаления лишней пены к внутренним оконным откосам приклеиваются парозащитные ленты с таким расчетом, чтобы в ходе последующей отделки откосов можно было, например, установить гипсокартонную плиту краем за коробку. При приклеивании ветрозащитной ленты требуется проследить, чтобы лента не оказалась на наружной поверхности ветрозащитной плиты наружного фасада.

2.11. Установка водосливов

Конструкцию оконного водослива следует спроектировать так, чтобы был обеспечен свободный сток воды с менее отделанной поверхности на поверхность с лучшим уровнем отделки. Чтобы дождевая вода не

брызгала на оконные рамы и на оконном водосливе не скапливался снег, водосливы следует установить с уклоном как минимум 15°. Минимальный выступ от поверхности стены должен быть 30 мм. Водослив крепится подходящими шурупами герметично к деревянной части нижнего края коробки, которая не закрыта алюминиевым профилем. При этом нужно проследить, чтобы край верхнего заворота водостока с обратной стороны был плотно прижат к алюминиевому профилю. Соединения водослива с откосами и крепление со стеной выполняются в зависимости от конструкции стены.

2.12. Установка ограничительных планок на оконные откосы

При установке ограничительных планок требуется следить, чтобы используемая система не препятствовала открыванию рам и регулировке запорных приборов изделий в ходе последующей эксплуатации. Крепежные средства, используемые для крепления ограничительных планок, должны быть достаточно малого диаметра и малой длины, чтобы не повредить поверхности коробки.

2.13. Установка ручек, фиксаторов и другой фурнитуры, а также окончательная проверка открывания и закрывания рам

Перед окончательной передачей изделий устанавливаются фурнитура и дополнительное оснащение, входящие в комплект изделий. Фурнитура упакована вместе с изделиями в отдельную упаковку. После установки ручек выполняется окончательная проверка зазоров хода рам и при необходимости проводится дополнительная регулировка.

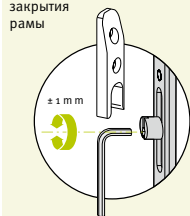
Варианты регулировки изделий Fenix показаны на схемах 12–18. После регулировки плотность закрытия рам можно проверить с помощью листа бумаги: если поместить лист бумаги между открытой рамой и коробкой и после закрытия рамы попытаться вытянуть лист, то это должно быть затруднено.

Если лист бумаги выходит из зазора между рамой и коробкой беспрепятственно, то плотность закрытия рам следует изменить регулировкой запорного прибора.

Регулируемые детали оконных запорных приборов

Эксцентриковые крепежные кнопки

Регулировка плотности закрытия рамы



Возможная регулировка

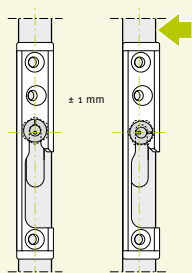
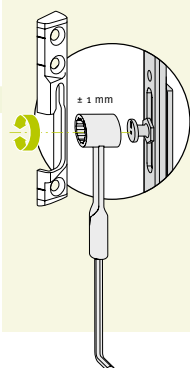
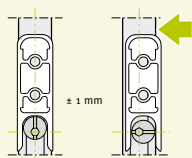
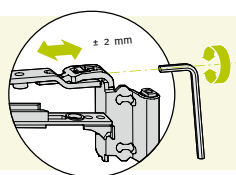


Схема 12–18

Регулируемые детали оконных запорных приборов

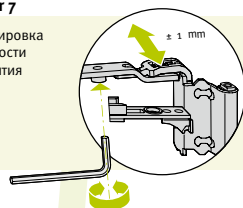
Scissor 7

Регулировка положения рамы



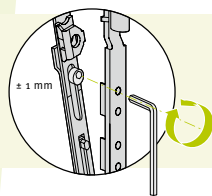
Scissor 7

Регулировка плотности закрытия



Scissor RB

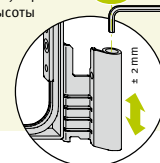
Регулировка плотности закрытия



Регулируемые детали оконных запорных приборов

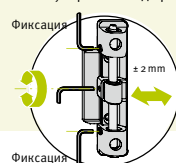
Поворотный узел угла BSU

Регулировка высоты



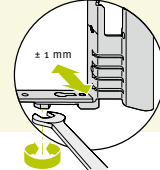
Шарнир «ножницы» RB

Регулировка входа рамы

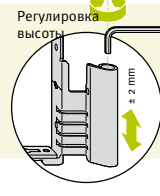


Нижняя петля

Регулировка плотности закрытия

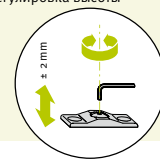


Регулировка высоты



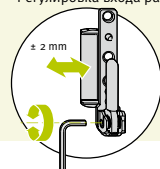
Захват

Регулировка высоты



Угловой шарнир

Регулировка входа рамы



2.14. Устранение возможных повреждений на оконных откосах

Поскольку эта работа в обычной ситуации входит в компетенцию исполнителя общих строительных работ, то клиента информируют о предполагаемой необходимости выполнения отделочных работ после окончания монтажных работ.

2.15. Утилизация строительного мусора и отходов

По окончании работ по установке изделий проводится уборка рабочего места, собираются и утилизируются все отходы, возникшие в ходе работ.

3. ЭКСПЛУАТАЦИЯ ОКОН В ПЕРИОД СТРОИТЕЛЬСТВА

Если после установки требуется выполнить отделочные или иные подобные работы, в ходе которых изделия могут получить механические повреждения, испачкаться или отсыреть, то поверхности окон следует защитить, например, пленкой.

В то же время должно быть гарантировано проветривание деревянных частей изделий. Особое внимание следует обратить на защиту деревянных, алюминиевых и стеклянных поверхностей изделий от цементной и известковой воды, которая может необратимо повредить детали изделия. Используя при защите изделий защитные ленты, требуется в точности следовать указаниям производителя лент.

При мытье окон важно использовать предусмотренные для этого средства.

3.1. Удаление конденсата

В ходе строительных работ с мокрым процессом и/или в неотапливаемых помещениях испарившаяся вода конденсируется на прохладные поверхности строения, в т. ч. на оконные стекла и другие части изделия.

Внимание! Чтобы избежать повреждений красочного покрытия изделий, деревянных деталей и стеновой конструкции от влаги, мокрые поверхности изделий следует после образования конденсата сразу же высушить!

Чтобы избежать образования конденсата, рекомендуем обеспечить в помещениях надлежащий режим вентиляции и отопления. Если в помещениях уровень относительной влажности воздуха сохраняется высоким продолжительное время, то окна могут необратимо испортиться. Рекомендуется использовать специальные установки для сушки воздуха в помещении.

3.2. Транспортировка материалов через окна

Внимание! Через окна не рекомендуется транспортировать строительные материалы.

В случае если оконные проемы крайне необходимо использовать, требуется выполнить следующее:

- открыть рамы и надежно зафиксировать их положение
- защитить подходящими материалами детали нижней части коробки, при наличии водослива и подоконника также и их
- по окончании работ или рабочего дня или при начале осадков протереть окно, закрыть рамы и полностью закрыть замки рам

3.3. Чистка окон

После окончания всех установочных и отделочных работ следует все детали окна (в т. ч. запорные приборы) тщательно протереть, а запорные приборы смазать.

