

ИНСТРУКЦИЯ ПО УХОДУ ЗА ОКНАМИ И БАЛКОННЫМИ ДВЕРЯМИ



Fenestra AS
info@fenestra.ee
www.fenestra.ee

ИНСТРУКЦИЯ ПО УХОДУ ЗА ОКНАМИ И БАЛКОННЫМИ ДВЕРЯМИ

1. ОБЩИЕ УСЛОВИЯ ПРИ ОПРЕДЕЛЕНИИ НЕОБХОДИМОСТИ В УХОДЕ

Необходимость в уходе за окнами и балконными дверями зависит от расположения здания, характера эксплуатации, микроклимата в помещениях и условий окружающей среды, преобладающих в данном районе, в т. ч.:

- от габаритов, схемы открывания и формы изделий
- от дополнительного оснащения, установленного на изделия поставщиком (например, жалюзи, приточные вентили, замки, фиксаторы и др.)
- от материала, установленного заказчиком на изделия или рядом с ними (например, шторы, руло, комнатные растения, обогреватели и др.)
- от микроклимата (температура и относительная влажность воздуха) в помещениях, от отопительной и вентиляционной системы здания
- от загрязненности окружающей среды (например, пыль, выхлопные газы, насекомые)

Необходимость в уходе определяется в ходе регулярной проверки изделий, и как минимум раз в год изделия следует обслуживать.

2. ОТКРЫВАНИЕ И ЗАКРЫВАНИЕ РАМ

Внимание! Петли открываемых рам следует отрегулировать сразу, как только было обнаружено препятствие в их работе!

Оконные рамы делятся следующим образом:

- вентиляционные рамы
- рамы, открываемые для мытья
- фиксированные рамы (изделия типа Fenix)

Вентиляционные рамы рекомендуется открывать только для проветривания помещений. При сильном ветре, дожде или снегопаде вентиляционные рамы не открывать. Если площадь вентиляционной рамы превышает 1 м², то следует использовать дополнительные фиксаторы, чтобы установить оконную раму в нужном положении. Не позволяйте рамам распахиваться от потоков воздуха. При закрытии вентиляционной рамы следует убедиться, что ручка находится в закрытом положении, тогда все замки рамы будут закрыты.

3. МЫТЬЕ СТЕКОЛ

Внимание! Рамы, открываемые для мытья, нельзя открывать для проветривания помещений!

- Рамы, открываемые для мытья, следует надежно зафиксировать и при необходимости подпереть.
- При прерывании или по окончании работы следует закрыть рамы и проверить закрытие всех предусмотренных замков и защелок.
- Мойку стекол следует выполнять только предусмотренными для этого моющими средствами согласно инструкции по использованию моющего средства. Жидкость, протекшую на рамы и коробку, следует вытереть насухо. После выполнения работ рамы следует полностью закрыть.
- Наружные поверхности окон закрытого типа следует вымыть снаружи безопасным способом. Если открытию рам, открываемых для мытья, в должной мере препятствуют строительные элементы (радиаторы, сетки и т. п.) или элементы интерьера (шкафы, столы и т. п.), то рамы следует осторожно снять, открыв все замки и удалив штифты, соединяющие болтовые петли.

4. ИСПОЛЬЗОВАНИЕ ПРИТОЧНЫХ ВЕНТИЛЕЙ (В СТАНДАРТЕ «VIOBE»)

Внимание! При определении положения клапана приточных вентилялей следует соблюдать требования, установленные в вентиляционном проекте здания!

- Регулировка клапанов приточных вентилялей: открытое положение = кнопки наружу, закрытое положение = кнопки внутрь.
- В случае недостаточного воздушного потока следует проверить и при необходимости очистить пылевой фильтр вентиля и зазор, проходящий через коробку изделия. Для этого следует выкрутить крепежные винты корпуса вентиля, снять клапан, корпус вентиля и пылевой фильтр, очистить его и закрепить вентиль обратно на оконную коробку в обратной последовательности.

5. ЖАЛЮЗИ

На время мытья стекол, ухода за изделиями и т. п. жалюзи рекомендуется снять или зафиксировать в верхнем положении. Для очистки от пыли следует использовать предусмотренные для этого рабочие средства.

6. ЗАМЕНА СТЕКОЛ И СТЕКЛОПАКЕТОВ

Внимание! Рекомендуем заказать услугу у стекольной фирмы или обратиться к производителю!

7. ПЫЛЕЗАЩИТНЫЙ УПЛОТНИТЕЛЬ И ОСНОВНЫЕ УПЛОТНИТЕЛИ:

Внимание! В пылезащитном уплотнителе двухрамных изделий, который находится в канавке наружной рамы, имеются вентиляционные отверстия, обеспечивающие воздухообмен между рамами, и в зависимости от загрязненности района на оконной коробке между рамами может скапливаться пыль и туда могут попасть насекомые.

- Уплотнители между внутренней рамой и коробкой можно проверить: поместить в зазор между ними лист бумаги и после закрытия рамы потянуть лист бумаги к себе. Если лист выходит легко, то это означает, что уплотнение отсутствует, если с трудом, то уплотнение в порядке.
- Петли внутренней рамы и замки следует отрегулировать так, чтобы было обеспечено уплотнение по всему периметру рамы.
- Уход за уплотнителями: их следует почистить и слегка смазать силиконовым маслом. В случае разрыва или удаления уплотнителей их следует заменить.

8. ДЕРЕВЯННЫЕ ЧАСТИ

- Деревянные части дерево-алюминиевых окон проверять по меньшей мере 1 раз в 5 лет.
- Для мытья использовать щелочные моющие средства.
- При появлении дефектов в красочном покрытии или дереве их следует устранить, используя отделочные материалы для наружных условий: очистить дефектное место, зашпаклевать и покрасить.

9. АЛЮМИНИЕВЫЕ ПРОФИЛИ

- Красочное покрытие алюминиевых профилей требует периодической чистки от пыли, копоти и экологического загрязнения как минимум 1 раз в 5 лет.
- Испачканные алюминиевые профили сначала вымыть большим количеством воды, чтобы частицы пыли не поцарапали красочное покрытие, и затем вымыть нейтральным моющим средством.
- В случае анодированной поверхностной обработки особо внимательно проследить, чтобы на профили не стекали кислотные или щелочные жидкости.
- Дренажные отверстия алюминиевых профилей чистить как минимум 1 раз в год.

10. ЗАМКИ, ЗАДВИЖКИ И ПЕТЛИ

- У двухрамных изделий следует как минимум 1 раз в год чистить защелки, смазывать маслом для замков все подвижные детали, проверять и при необходимости подтягивать крепежные винты ручек.
- У изделий Fenix следует выполнять рекомендации предприятия, поставляющего фурнитуру.
- Обращаем ваше внимание, что при эксплуатации окон и балконных дверей в условиях, отличающихся от нормальных (например, влажные, неотапливаемые или находящиеся в подвальном этаже помещения, специальные проекты), состояние окон следует проверять чаще.

При возникновении вопросов свяжитесь с нашим руководителем по установке Марtti Сийтамом
martti.siitam@fenestra.ee; +372 514 4445

